

# DESISTIMIENTO DE RESERVA

Yo, **Lennard Deurman**, con NIE Y9922680B y domicilio en Plaza Arriola 12, 4º A, Málaga, **declaro que desisto de la reserva** realizada sobre el inmueble ubicado en **Plaza Arroyo 30, 29017 Málaga**, con **Referencia Catastral 8851502UF7685S0001Y**, renunciando **expresamente a la reserva acordada** al día 27 de mayo, que tenía validez de 30 días.

Asimismo, manifiesto que este desistimiento **ya fue comunicado previamente el día 30 de junio y posteriormente en varias ocasiones mediante WhatsApp y correo electrónico.**

Solicito la **devolución de la cantidad entregada en concepto de reserva**, de acuerdo con el **artículo 5 del contrato de reserva**, que establece:

Se hace entrega de la cantidad de TRES MIL EUROS (3.000 €), que se suman a los ya entregados el día 09/05/25, dando un total de SEIS MIL EUROS (6.000 €), en concepto de reserva. Esta cantidad se considerará como parte del pago, **autorizando en este acto a PISOS DE MÁLAGA HOLIDAYS S.L. a traspasarla al propietario en concepto de arras**, en caso de que surja otro comprador interesado, y a **perfeccionar en su nombre el contrato al efecto**, sirviendo el presente documento de autorización expresa para ello.

Tal como acordamos por WhatsApp, **solicito que el importe total de 6.000 € sea transferido en un plazo máximo de 7 días, con fecha límite el 18 de septiembre de 2025**, a la siguiente cuenta bancaria:

**Titular:** Lennard Deurman

**IBAN:** ES94 0049 6980 2425 1002 5291

En caso de no recibir la devolución en el plazo indicado, me reservo el derecho de emprender las acciones legales que correspondan.

---

En Málaga, a **11 de septiembre de 2025**

**Firma:** \_\_\_\_\_

Lennard Deurman