



JOSE VIDAL
ARQUITECTURA

PROPIEDAD Y PRESUPUESTO DE INFOGRAFÍAS
INFOGRAFÍAS INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA PROYECTO EN RELLEU

Empresa: HELIOPOWER Y ENERGIA S.L.

Arquitecto: Jose Vidal Arquitectura

Fecha: 04/07/2025

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR

El encargo consta de la elaboración de unas infografías de exterior, en concreto vista aérea, y la elaboración del correspondiente modelado 3D de un proyecto en Relleu, Alicante, para la justificación de la integración paisajística de mismo.

Con la información facilitada, se establecen una tipología de imagen; Imagen exterior aérea de integración paisajística de proyecto.

Cabe indicar que las infografías se entregará en una resolución 4K (3840×2160px), para cada imagen esta contemplada la elaboración del modelo 3d, la texturización e iluminación definida según proyecto, así como la postproducción de la imagen final.

PLANIFICACIÓN

Para la planificación de los trabajo a realizar, se deberán tener en cuenta los siguientes plazos de entrega propuestos:

- Elaboración del modelado 3d	2 días
- Texturizado e iluminación del modelo 3d	2 día
- Renderización de la imagen interior	2 día
- Postproducción de imagen renderizada	1 día
Plazo total de entrega	1 Semana*

Cabe indicar, que los plazos propuestos se establecen a partir de los 10 días de la aceptación de la presente propuesta y cuando se haya recibido la información completa para el desarrollo del proyecto. En caso de ser necesarias planificaciones más cortas, se pueden reconsiderar organizando y reestructurando el trabajo a realizar.

* Esta duración es una estimación previa acotada con el objetivo de tener los trabajos finalizados lo antes posible.

FLUJO DE TRABAJO

1/ Confirmación del encargo

Definición de numero de imágenes, tipo de escena (Interior, exterior, tour virtual), calidad del render, etc..

Para confirmar el encargo será necesario el pago de una señal del 50% total del presupuesto.

2/ Envío de la documentación del proyecto

Documentación en 2D o 3D, en formato dwg, 3ds, sketchup etc. Indicando los puntos de vista deseados en planta.

Si no tienes claros los puntos de vista no te preocupes, esta señalización es orientativa. Una vez realizado el modelo 3d podrás revisarlo.

3/ Modelo 3d

Realización del modelo 3D a partir de la documentación enviada. Enviar el modelo 3D puede abaratar costes del encargo pero el equipo de rendering tendrá que revisarlo antes.

Independientemente de cómo sea el modelo 3D enviado, siempre será necesario corregirlo y ajustarlo para realizar los renders.

4/ Puntos de vista, iluminación y materialidad

Envío de las vistas previas a baja resolución sin materiales/luces para revisar el modelo 3d y elegir los puntos de vista. Una vez elegidos los puntos de vista se indica los materiales, de los que puedes enviar la textura o foto de referencia.

Para facilitar el entendimiento, esta revisión se realiza directamente sobre la imagen, dibujando con flechas, texto, bocetos etc. Las correcciones correspondientes.

5/ Renderizado y post-producción

Una vez confirmado el paso 4 y los materiales e iluminación han sido definidos, renderizamos las imágenes a la resolución deseada y las editamos para enviártelas y que hagas una última revisión en post-producción. Corrección de tonos, personas, efectos de luz etc.

Indicándolo también directamente sobre la imagen. Esta revisión no incluye una segunda corrección sobre el modelo o la perspectiva ya confirmada en el paso 4.

6/ Revisión final, entrega y facturación.

Una vez que las correcciones del paso 5 han sido realizadas, se envía las imágenes finales con marca de agua junto a la factura, a la espera de completar el total del pago. Una vez realizado el pago, se envían las imágenes sin marca de agua.

¡Disfrutar de tus renders!

HONORARIOS Y FACTURACIÓN

El presupuesto de honorarios técnicos para la realización del proyecto descrito en la presente propuesta resultaría el siguiente:

- Modelo 3D:	400,00 €
- 5 infografías aéreas exterior:	
Integración paisajística parque fotovoltaico	200,00 €
Integración paisajística zona de almacenamiento	200,00 €
Integración paisajística camping de cabañas y caravanas	200,00 €
Integración paisajística zona deportiva y parque acuático	200,00 €
Integración paisajística zonas comunes, escuela de cocina	200,00 €
- Total:	1400,00 €
(IVA no incluido)	

Las modificaciones sustanciales de la propuesta de colaboración descrita, conllevarán una revisión de los honorarios.

La facturación, con vencimiento a 30 días, se realizará a la entrega de la documentación completa en la fecha acordada.

Espero que la presente propuesta pueda encajar dentro de vuestras previsiones, quedando bien atento a comentar cualquier cuestión que estiméis oportuna.

En Valencia, a 04 de Julio de 2025.

CONFIRMACIÓN DEL ENCARGO

En caso de aceptar la presente propuesta de colaboración, como confirmación y acuerdo, se ruega remitir el documento firmado, con nombre, NIF, dirección y fecha.

NOMBRE:

NIF:

DIRECCIÓN:

FECHA:

FIRMA: