



## ANEXO DE ALQUILER DEL LOCAL SITO EN RAMBLA

### GUIPUSCOA 60, -1, 3 08020 BARCELONA, con

### referencia catastral nº 2953405DF3825D0026KX

Barcelona, 23 de MAYO de 2024.

De una parte, Don **DANIEL SÁNCHEZ MARTORELL**, mayor de edad, en posesión del DNI Nº 41.006.310-R, con domicilio en CALLE HUELVA 108, 11º 4<sup>a</sup>, 08020 BARCELONA, **en su condición de arrendador**.

De otra parte, Don **RONNY ALEXANDER MEDINA ERAS**, mayor de edad, en posesión del DNI Nº 26.634.861-X y Doña **LOHANY JUDITH HERNANDEZ FUNES**, mayor de edad, en posesión del NIE Nº Y.528.99.46-Y, **en su condición de arrendatarios**.

#### **EXPONEN**

Que la parte arrendadora y la parte arrendataria venían manteniendo relación contractual por contrato de arrendamiento de la Finca Urbana arriba descrita, firmado en Barcelona el día 26 de SEPTIEMBRE de 2023, con duración de 5 años.

#### **ACUERDAN**

Que Don **RONNY ALEXANDER MEDINA ERAS**, mayor de edad, en posesión del DNI Nº 26.634.861-X, se desvincula en este acto del contrato como parte arrendataria.

Que Doña **LOHANY JUDITH HERNANDEZ FUNES**, mayor de edad, en posesión del NIE Nº Y.528.99.46-Y, se queda como única arrendataria bajo todos los efectos.

***El resto de los pactos recogidos en el contrato de referencia permanecen sin cambio alguno.***

***Leído el presente documento por ambas partes, y estando conformes con su contenido, lo firman por duplicado, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.***

**ARRENDADOR**

3d01cc1f-f49a-3618-80e7-f588115a11cf  
2024-05-23 15:00:06 UTC

**RONNY ALEXANDER MEDINA**

00fec3f3-bd19-3fc7-ad79-660c00b6ef5c  
2024-05-22 15:12:13 UTC

**LOHANNY JUDITH HERNANDEZ**

2b362a2c-e65b-3bfa-b58e-2bb5ac2ecd81  
2024-05-22 16:08:04 UTC