

# Certificado de comunicación electrónica

## Email certificado

Identificador del certificado: E121269464-S



El operador de comunicaciones electrónicas "LLEIDANETWORKS Serveis Telemàtics, S.A." en calidad de tercero de confianza certifica que los datos consignados en el presente documento son los que constan en sus registros de comunicaciones electrónicas.

### Detalles del envío

Nombre/Razón social del usuario: REDCLAIMER LEGALTECH SL. (B56121148)

Identificador de usuario: 426851

Remitente: EMAIL CERTIFICADO de Redclaimer <426851@mailcert.lleida.net>  
(originado por Redclaimer <no-reply@redclaimer.com>)

Destino: info@fincasortolamoratal.es


Fecha y hora de envío: 12 de Marzo de 2025 (09:02 GMT +1)

Fecha y hora de entrega: 12 de Marzo de 2025 (09:02 GMT +1)

Asunto: Inicio de certificación oficial de reclamación de pago del expediente <7552>. (EMAIL CERTIFICADO de no-reply@redclaimer.com)

Mensaje:

### Adjuntos:

Archivo	Nombre del archivo	
	Content0-text-.html	Ver archivo adjunto.
	Content1-application-email_inicio_certificacion.pdf	Ver archivo adjunto. Visible en los documentos.

Este certificado se ha generado a instancias y con el consentimiento expreso del interesado, a través de un sistema seguro y confidencial. A este certificado se le ha asignado un identificador único en los registros del operador firmante.

Lleida, a 12 de Marzo de 2025

Anexo de documentos del envío

Con esta notificación se inicia el proceso de certificación oficial de reclamación de pago a Comunidad de Propietarios Jardí del Lllavaner:

## **Reclamación de pago: Comunidad de Propietarios Jardí del Lllavaner**

Por medio del presente le reclamamos de nuevo el pago de la deuda que mantiene pendiente con nosotros (Grupo Aparisi), por importe de **1.452,00 €** y correspondiente al siguiente desglose:

- Factura nº C-20211064, de fecha 12 - 09 - 2022 por importe de 871,20 € de los cuales se han pagado 0,00 €
- Factura nº C-20211059, de fecha 01 - 09 - 2022 por importe de 290,40 € de los cuales se han pagado 0,00 €
- Factura nº C-20211112, de fecha 01 - 10 - 2022 por importe de 290,40 € de los cuales se han pagado 0,00 €

Debemos advertirle de que si no procede a su pago mediante ingreso o transferencia en la cuenta ES40 2100 7757 2213 0096 9331 y nos envía el justificante de pago al mail [gestion.digesto@gmail.com](mailto:gestion.digesto@gmail.com) dentro del plazo de 72 horas a partir del envío de esta notificación, inmediatamente encargaremos su reclamación a una empresa especializada en la gestión de impagados, con las consiguientes molestias y perjuicios que ello le supondrá.

En la confianza de que no sea necesario este recurso, quedamos a la espera de sus noticias.

Fdo. **Administraciones Aparisi S.L. (Grupo Aparisi)**

## Anexo técnico del envío

Detalles del envío y entrega a los destinatarios o a sus agentes electrónicos debidamente autorizados.

[+] Detalles de cabecera del correo:

[+] #####

From: "=?utf-8?b?RU1BSUwgQ0VSVEIGSUNBRE8gZGUg?= =?utf-8?b?UmVhY2xhaW1lcg==?=" <426851@mailcert.lleida.net>

To: info@fincasortolamoratal.es

Subject: Inicio de =?utf-8?Q?certificaci=C3=B3n?= oficial de =?utf-8?Q?reclamaci=C3=B3n?= de pago del expediente <7552>. =?utf-

8?b?KEVNQUIMIENFUIRJRkIDQURPIGRIG5vLXJlcGx5QHJIZGNsYWltZXluY29tKQ==?="

Date: Wed, 12 Mar 2025 08:01:40 +0000

Message-Id: <MCrtOuCC.67d13f8c.153563877.0@mailcert.lleida.net>

Original-Message-Id: <b6e3fa0959205a34ae9ef073c544ff57@redclaimer.com>

Return-Path: <service@mailcert.lleida.net>

Received: from host.electronboxhosting.com (host.electronboxhosting.com [137.74.202.156]) by mailcert18.lleida.net (Postfix) with ESMTP id 4ZCNPs3vwczf9PB for <correo@certificado.lleida.net>; Wed, 12 Mar 2025 09:01:41 +0100 (CET)

Received: from [137.74.202.156] (port=54919 helo=redclaimer.com) by host.electronboxhosting.com with esmtpsa (TLS1.2) tls TLS\_ECDHE\_RSA\_WITH\_AES\_128\_GCM\_SHA256 (Exim 4.98.1) (envelope-from <no-reply@redclaimer.com>) id 1tsH26-000000007r1-1ajg; Wed, 12 Mar 2025 09:01:40 +0100

[+] Detalles técnicos. Consultas host -t mx dominio:

[+] #####

A las 09 horas 02 minutos del día 12 de Marzo de 2025 (09:02 GMT +1) el dominio de correo del destinatario 'fincasortolamoratal.es' estaba gestionado por el servidor '10 mx.fincasortolamoratal.es.'

Hostname (IP Addresses):

mx.fincasortolamoratal.es (217.116.0.227)

[+] Detalles del registro de sistema:

[+] #####

2025 Mar 12 09:02:20 mailcert18 postfix/smtpd[1359314]: 4ZCNQN2V6Qzf9PY: client=localhost[::1]

2025 Mar 12 09:02:20 mailcert18 postfix/cleanup[1359264]: 4ZCNQN2V6Qzf9PY: message-

id=<MCrtOuCC.67d13f8c.153563877.0@mailcert.lleida.net>

2025 Mar 12 09:02:20 mailcert18 opendkim[1366100]: 4ZCNQN2V6Qzf9PY: DKIM-Signature field added (s=mail, d=mailcert.lleida.net)

2025 Mar 12 09:02:20 mailcert18 postfix/qmgr[239095]: 4ZCNQN2V6Qzf9PY: from=<service@mailcert.lleida.net>, size=10969, nrcpt=1 (queue active)

2025 Mar 12 09:02:21 mailcert18 postfix/smtp[1359597]: 4ZCNQN2V6Qzf9PY: to=<info@fincasortolamoratal.es>, relay=mx.fincasortolamoratal.es[217.116.0.227]:25, delay=0.76, delays=0.05/0/0.29/0.42, dsn=2.0.0, status=sent (250 2.0.0 Ok: queued as 4ZCNQN6J3Dz3ypk)

2025 Mar 12 09:02:21 mailcert18 postfix/qmgr[239095]: 4ZCNQN2V6Qzf9PY: removed