



Proyectos e instalaciones responsables

PRESUPUESTO

SOL 167

Cliente

NEXT ARQUITECTURA
C/ San Llorenç 76
08202 SABADELL
B66375221

Nº Presupuesto

233-23-1

Fecha

7/10/2023

Ubicación de la Obra

CALLE SOL 167
SABADELL
XAVIER CAMBRA

INLECC - Sebastián Collado Jiménez - NIF: 75114306D

Calle de la Ciutadella, 17 08921 - Santa Coloma de Gramanet (Barcelona)

+34 685 10 45 53 www.inlecc.es sebas@inlecc.es

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Localización de los trabajos

SOL 167

Requerimientos del proyecto

Es necesario un buen solapamiento entre industriales para el correcto desarrollo de los trabajos de instalaciones.

Tecnología

Los equipos de climatización son de primeras marcas que ofrencen las mejores condiciones de trabajo y consumo para conseguir la mejor eficiencia

Servicios de instalación

Otros servicios

Garantías

Los trabajos de instalación tienen una garantía de dos años(incluye los materiales)

Financiación

Ayudas oficiales

Condiciones de las ayudas

Partidas Opcionales ya incluidas en la oferta

1 Formación de derivación individual hasta la vivienda con hilo de cobre trenzado de 2 x 16 .	587,63
Precio orientativo, se terminará de definir en función de la dificultad que suponga la instalación	
16 Si fuese necesaria la intervención de un escalador el precio será el indicado y los anclajes estan incluidos	533,5
11 Suministro y cableado de cable de red estructurado U/FTP 4x2xAWG24 Cat6A	564,644
Precio orientativo, se terminará de definir en función de la cantidad de puntos a instalar	

CLIENTE

NEXT ARQUITECTURA

C/ San Llorenç 76

8202 SABADELL

B66375221

Nº PRESUP.

233-23

FECHA

7/10/2023

DETALLE DEL PRESSUPUESTO

Descripción	Importe
1 Formación de derivación individual hasta la vivienda con hilo de cobre trenzado de 2 x 16 , bajo tubo de polipropileno de 50 mm , desde cgpm hasta cgmp dentro de la vivienda según normativas y rebt totalmente montado y conexionado. Según esquema descrito en memoria técnica del arquitecto.	587,43 €
Formación de derivación individual hasta la vivienda con hilo de cobre trenzado de 2 x 16 , bajo tubo de polipropileno de 50 mm , desde cgpm hasta cgmp dentro de la vivienda según normativas y rebt totalmente montado y conexionado. Según esquema descrito en memoria técnica del arquitecto.	
2 Formación de instalación eléctrica del interior de la vivienda empotrada por paredes o falsos techos.	4.062,05 €
Formación de instalación eléctrica del interior de la vivienda con hilo de cobre recubierto de pvc dentro de tubo de plástico semirrígido empotrado por paredes o falsos techos. Cajas de derivación y conexión, formación de puntos de luz y cajetines para mecanismos según detalles de planos y líneas establecidas en cuadro general, totalmente montado y conexionado según rbet y normativas vigentes. No incluye mecanismos	
3 Suministro e instalación de mecanismos eléctricos marca JUNG mod LS990 color blanco marfil	740,90 €
Suministro e instalación de mecanismos eléctricos marca JUNG mod LS990 color blanco marfil	
4 Suministro y colocación de iluminacion interior de la vivienda a partir de aros empotrable confort visual color blanco, diametro de montaje 75mm, diametro exterior 82mm color blanco,	760,00 €
Suministro y colocación de iluminacion interior de la vivienda a partir de aros empotrable confort visual color blanco, diametro de montaje 75mm, diametro exterior 82mm color blanco,	
5 Suministro y colocación de iluminacion interior de la vivienda a partir deDownlight empotrar slim led redondo corte 210 mm 18w 4000k 1650 lm color blanco	212,00 €
Suministro y colocación de iluminacion interior de la vivienda a partir deDownlight empotrar slim led redondo corte 210mm 17w 4000k 1650 lm color blanco	
6 Suministro y colocación de iluminación interior de la vivienda a partir de tiras led 120 led/m 3000k 12w/m 24v.	1.241,05 €
Suministro y colocación de iluminación interior de la vivienda a partir de tiras led 120 led/m 3000k 12w/m 24v directamente al soporte o dentro de perfil normalizado con tapa difusora.	
7 Instalacion de videoportero para vivienda unifamiliar	82,68 €
Videoportero fermax FRX 1401 KIT VIDEO WAY 1V 2HILOS PANTALLA TACTIL 7" con placa de calle, abrepuertas y monitor con pantalla para el interior de la vivienda, Incluye infraestructura de canalización, red de cableado de intercomunicación y accesorios especiales	
8 Modificación de las instalaciones de ACS y AFS	921,17 €
Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 16 mm,, 20mm y 25 mm de diámetro exterior y 2,0 mm de espesor, color blanco, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.	
9 Modificación de los desagues para adaptarlo a la nueva instalación	190,00 €
10 Instalación de ventilación de baños y cocina	283,54 €
Instalación de ventilación de baños y cocina, adaptar salidas y extractores de baño.	
11 Suministro y cableado de cable de red estructurado U/FTP 4x2xAWG24 Cat6A	564,64 €
Instalación de tendido de cableado para red de telecomunicaciones con cableado estructurado U/FTP 4x2xAWG24 Cat6A	

12	Mitsubishi Electric Mr. Slim conjunto split aire acondicionado R-410A HPEZS-M100VJA	5.402,58 €
	Aire acondicionado por conductos 5 kW Mitsubishi Electric R-410A HPEZS-M100VJA, de 10 kW de potencia frigorífica y de 11,2 kW de potencia calorífica. Pertenece a la Serie Pro y es ideal para climatizar múltiples zonas. Dimensiones de unidad interior de 250 mm x 900 mm x 732 mm.	
13	Formación de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo climavert Neto	1.619,73 €
	Con revestimiento exterior de aluminio e interior con tejido limpio acústico de alta resistencia mecánica, montado en falso techo según planos de instalación y normativa. Totalmente montado, conectado y probado. Embocaduras a rejillas y difusores, vacíos en falso techo.	
14	Suministro y colocación de rejillas de impulsión y retorno, impulsión con doble deflexión y retorno de aletas fijas a 45º	364,46 €
	Rejilla de impulsión Kosner 30x15cm doble deflexión color blanco, Rejilla de retorno Kosner 30x15cm lamas 45º color blanco	
15	Conducto para extracción rígido especial de xapa de acero galvanizado 150mm.	214,42 €
	Suministro y colocación de conducto para evacuación de humos de acero galvanizado Incluso p.p. de acopio, de todos los medios auxiliares, costes directos o indirectos necesarios para la ejecución total de la partida. abrazaderas, accesorios de derivación juntas y sellados. Tipo: tubo metálico helicoidal galvanizado Dimensión: diámetro 150 mm	
16	Sistema de tubería multicapa para distribución de agua caliente de calefacción en montaje MONOTUBO y sus accesorios	764,57 €
	Tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 20 mm de diámetro exterior y 2,25 mm de espesor, color blanco, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	
17	Conjunto de baterías de radiadores de aluminio inyectado para calefacción por agua caliente hasta 6 bar y 110 °C en montaje monotubo	1.046,11 €
	Conjunto de baterías de radiadores de aluminio inyectado, emisión calorífica 682,8 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de X elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	
18	Montaje de Plataforma de madera para trabajar durante la instalación de las tuberías frigoríficas de la máquina del aire acondicionado	136,00 €
19	Termostato Clima	139,65 €
	Descripción de la Partida	
20	Termostato Caldera	286,88 €
	Descripción de la Partida	
21	Instalación control persianas Finder	424,00 €
	Descripción de la Partida	
22	Instalación de apliques de pared	60,48 €
	En el Balcón	
23	Instalación de lámpara de mesa	35,03 €
	Para la mesa del salón	
24	instalación de lámpara de barra de cocina	75,01 €
	Descripción de la Partida	
25	instalación de vitrocerámica	35,00 €
	Descripción de la Partida	
26	Instalación grifería fregadero y sifón	98,00 €
	Descripción de la Partida	
27	instalación horno	35,00 €
	Descripción de la Partida	
28	Instalación microondas	35,00 €
	Descripción de la Partida	
29	instalación campana empotrada techo	189,00 €
	Descripción de la Partida	
30	Renovación de la instalación ACS y AFS de la galería	395,00 €

Descripción de la Partida		
31	Modificación de la caldera	276,00 €
Descripción de la Partida		
32	Suministro y montaje Luminarias adosada a techo	588,36 €
ACB Vanduo 3467/8 LED 8W Ø80mm estanco (IP65) blanco		
33	Modificación de instalación de gas	326,00 €
Descripción de la Partida		
34	Suministro y montaje de Grifería de fregadero	98,69 €
Roca Brava-N baja bimando mural/pared 1 jet cromo caño alto		
35	Montaje ventilador despachos	70,00 €
Descripción de la Partida		
36	suministro y montaje led especial	205,00 €
Insertado en el panel decorativo en la esquina del pasillo		
37	Suministro y montaje de mando palanda para llave de corte de 8 mm	72,00 €
Instaladas en las llaves de corte general de los baños		
38	Montaje de cisterna suspendida	224,00 €
Una en baño y otra en aseo		
39	Montaje griferia superficie lavabo	48,00 €
Descripción de la Partida		
40	Montaje lavamanos sobrecimera	168,00 €
Descripción de la Partida		
41	Modificación de griferia empotrada ducha con telefonillo y rociador	137,00 €
Descripción de la Partida		

RESUMEN DEL PRESUPUESTO - 233-23

VALORACIÓN ECONÓMICA

BASE IMPONIBLE			23.214,42 €
IVA	21%		4.875,03 €
			0,00 €
TOTAL PRESUPUESTO			28.089,44 €

FORMA DE PAGO

- 50% En la aceptación de presupuesto
- 50% Al terminar las obras