



Tel. 608904767 pintlacatadosreg@gmail.com

SR. IGNASIO JOSE PAYERO DE ELIAS & SRA. DOLORES

DNI: 38851820-J

CALLE CLAVELES, Nº18

CAN FORNACA /RIUDARENES , 17421

TEL: 626387420 / 664664535

23/12/2023

En referencia en el anterior e informe procedemos a informarle de varios puntos que se manifiestan en el que no están de acuerdo:

- El termo que se ha montado en el momento de entrega funciona y no hay perdidas de agua (COMPROBADO) ni brida en ningún lado.
- El zócalo de la cocina están terminados , en el tema del acabado del suelo se da por terminado el suelo ya que se manifestó que se dejará el marco con un cm por debajo para la colocación de parquet posteriormente.
- La estufa instalada esta correctamente colocada y tubos de evacuación también.
- La pintura comedor cuando se entrego la obra estaba correctamente pintado, si posteriormente han salido manchas es por causas de humedad o problemas de condensación.
- La pica que se puso por primera vez y cuadraba con la vitrina , no estabais de acuerdo y se me hizo cambiar por otra mas grande obviamente si es más grande que la vitrina del diseño es difícil cuadrarla con la vitrina montada.
- Los muebles de la cocina son los que tienen que ser dentro del diseño.
- Falta un armario en la cocina porque se me hizo cambiar el armario por un enyesado que no se cobro de dos paredes y centrar la campana de 1'5cm de diferencia no 9cm como se manifiesta, y se puso el horno tal y como necesitaba el módulo mueble de 60cm .
- Los antipush se probaron todos antes de entregar el trabajo y todos funcionaban correctamente.
- Se entienden por reparar mínimos desperfectos de paredes del comedor y techo no todas las paredes que estén en grandes irregularidades (pequeñas

fisuras) , ya que eso era aparte y con otro sobrecoste, igual que el techo que ese si se reparó completo sin tener en cuenta el sobrecoste que se tuvo.

- Electrodomésticos en el caso de no haber stock en estos casos se instalan electrodomésticos de marca a la variante e con importe igual o superior al del presupuesto inicial.

Dicho esto, a todos los desperfectos que según se ha encontrado cuando la obra está terminada, si se quiere acabar por la vía amistosa y modificar los pequeños desperfectos se deberá abonar la totalidad de la factura en la cuenta facilitada en la factura que asciende a **9.826'19€ IVA INCLUIDO CON DESCUENTO DE 1000€ incluido.**

ATENTAMENTE:

FIRMA:

CRISTIAN REQUENA LOPEZ.