

PRESUPUESTO DE HONORARIOS DE ARQUITECTURA

ESTUDIOS PREVIOS/ DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:

**SOLICITUD TRÁMITE DE AUTORIZACIÓN PREVIA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE AMPLIACIÓN EN ZONA
DE COMPATIBILIDAD DE USOS CON EL FERROCARRIL EN PARCELA C/ BÉLGICA 17 EL CAMPELLO**

PETICIONARIO:	D. ADAM KOVARSKAS
CONCEPTO:	ESTUDIOS PREVIOS. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
TRÁMITE:	AUTORIZACIÓN PREVIA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE AMPLIACIÓN EN ZONA DE COMPATIBILIDAD DE USOS CON EL FERROCARRIL N
SITUACIÓN:	C/ BÉLGICA 17
LOCALIDAD:	EL CAMPELLO (URB. LA COVETA FUMÁ)_ALICANTE
ARQUITECTO:	PEDRO LANZAROTE GARCÍA. COLEGIADO 12097 CTAA

PRESUPUESTO DE HONORARIOS
- ESTUDIOS PREVIOS. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA -

PETICIONARIO: D. ADAM KOVARKAS.
CONCEPTO: ESTUDIOS PREVIOS. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.
TRÁMITE: AUTORIZACIÓN PREVIA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE AMPLIACIÓN EN ZONA DE COMPATIBILIDAD DE USOS CON EL FERROCARRIL.
TIPOLOGÍA: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA.
SITUACIÓN: C/ BÉLGICA 17.
LOCALIDAD: ALICANTE.

EDIFICACIÓN/ DATOS PROYECTO	SUPERFICIE APROXIMADA
• VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	-

DESGLOSE DE HONORARIOS:

CONCEPTO	HONORARIOS SIN IVA	FORMA DE PAGO
FASES PREVIAS PROYECTO/ DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	4.800,00.-€	DEL TOTAL DE HONORARIOS: • AL INICIO TRABAJOS
PROYECTO TÉCNICO	Desglose	
ESTUDIOS Y GESTIONES PREVIAS (TRABAJOS HASTA LA FECHA)	2.300,00.-€	
<ul style="list-style-type: none"> • SOLICITUD TRÁMITE DE AUTORIZACIÓN PREVIA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE AMPLIACIÓN EN ZONA DE COMPATIBILIDAD DE USOS CON EL FERROCARRIL EN PARCELA C/ BÉLGICA 17 EL CAMPELLO <p>INCLUYE: PREPARACIÓN DE "DOCUMENTACIÓN TÉCNICA", SOLICITUD/ INSTANCIA Y TRAMITACIÓN DEL REGISTRO (CONDICIONADO). REUNIONES CON FGV. SEGÚN Ley 6/2011 de 1 de abril de la Generalitat Valenciana</p>	2.500,00.-€	
GESTIONES ADMINISTRATIVAS (FGV)	INcluido	
FASE DE OBRA		
NO PROcede	Desglose	
• Coordinación de Actividades Empresariales en trabajos de obras ajenas al ferrocarril en fase de ejecución de obra	EXcluido	
TOTAL HONORARIOS ARQUITECTO:	4.800,00.-€	

CONSIDERACIONES GENERALES:

- I.V.A. EXCLUIDO.
- ESTUDIOS Y GESTIONES PREVIAS (TRABAJOS EFECTUADOS HASTA LA FECHA). INCLUYE: búsqueda, estudios y análisis, interpretación de la normativa, del PGMOU El Campello. Visitas, tanto a la parcela, inicialmente, como reunión con Técnico Municipal, y propietario. Consultas topográficas, y consultas sobre instalaciones. Consultas en visor Cartográfico de la Com. Valenciana. Consultas varias a FGV, Alicante y Valencia. Así como estudio de la Ley 6/2011 de Movilidad de Com. Valenciana. ANÁLISIS Y ESTUDIO DE TODA LA INFORMACIÓN.
- FECHA MÁXIMA DE ENTREGA DE LOS TRABAJOS:
 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA: 15 días a partir de la aprobación del presente presupuesto, y justificante de transferencia.

ALICANTE, 03 OCTUBRE DE 2.023

FDO: PEDRO LANZAROTE GARCÍA
 ARQUITECTO. Nº Col. 12097
 DIPLAN Dirección Integrada Proyectos SLP

FDO: CLIENTE/ REPRESENTANTE
 D. ADAM KOVARKAS