



## Factura n.º 0022021

Fecha de emisión: 3 mar 2023  
Fecha de vencimiento: 10 mar 2023

### Probuilders

1/113  
Carretera Mijas-Fuengirola, 29650  
Mijas, Andalucía  
España  
info@probuilders.es  
Teléfono: 607560909  
ID de la compañía: B10926335

### Facturar a:

**Sonsoles Garrido Moreno**  
Calle Torrealmadena, 1. Piso 1314.  
Benalmádena  
29630

### Información adicional del cliente:

sonsolesgm@gmail.com  
Número de IVA: 27384193W

## Renovación Aloha Playa

Producto o servicio	Cantidad	Precio	Total
<b>ELECTRICIDAD</b> Instalación de red, interruptores y enchufes suministrados por propiedad. ( No incluida en factura de extras)	1	1989,12 €	1989,12 €
<b>PINTURA</b> Pintura plastica interior ( no incluido en factura de extras)	1	590,00 €	590,00 €
<b>PLADUR</b> Instalación y acabado de estructuras y techos de pladur ( Terminación de trabajos no incluidos en factura de Extras)	1	530,00 €	530,00 €
<b>FONTANERIA</b> Saneamientos e instalaciones de griferia suministrada por propiedad.	1	1272,23 €	1272,23 €

**Cerramientos metalicos**

Ventanas presupuestadas y  
suministradas por Oknovent  
incluida  
instalacion.

1

0,00 €

0,00 €

**GASTOS EXTRA**

Gastos de desplazamiento de  
equipo de fontanería, segundo  
viaje por no encontrarse los  
elementos a instalar en  
condiciones para su correcta  
colocación. Lavabo roto.

1

197,00 €

197,00 €

Subtotal

4578,35 €

IVA (21%)

961,45 €

Total factura

5539,80 €

Monto pagado

0,00 €

Saldo adeudado

**5539,80 €**

Datos bancarios :

PROBUILDERS2022 SL

BANCO SANTANDER

ES46 0049 5009 0229 1610 4054

ENTIDAD : SUMUP LIMITED

IBAN : IE17SUMU99036510498048

BIC/ SWIFT : SUMUIE22XXX

Términos legales ( contrato ejecucion de obra)

**MANIFIESTAN**

Que ambas partes están interesadas en suscribir el presente contrato de ejecución de obra, que se regirá por las  
siguientes

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA.-** Constituye el objeto del presente contrato la ejecución, por parte de PROBUILDERS SL

**SEGUNDA.-** Cliente se obliga a pagar por la ejecución de la obra descrita en la cláusula anterior, la cantidad descrita en la factura anexa.

En el precio convenido se entienden incluidos todos los productos/servicio detallados en este documento.

El precio pactado se entiende cerrado, no pudiendo sufrir revisiones por diferencias de coste de materiales, ni (o) por aumento del precio de la mano de obra.

**TERCERA.-** El precio se abonará de la siguiente forma via transferencia. Una vez certificado la finalización de cada línea e servicio/ producto. O bien del total acumulado si el tiempo de ejecución no supera 7 días laborales.

**CUARTA.-** La Empresa Probuilders recibirá del cliente objeto de esta factura, toda la documentación necesaria para la ejecución del trabajo, si esta labor no hubiera sido contratada en esta factura.

**QUINTA.-** Probuilders SL manifiesta, expresamente, estar al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales, con la Seguridad Social y con sus propios trabajadores, asumiendo la responsabilidad plena en relación a cuantas obligaciones se deriven de las relaciones laborales que mantenga con el personal encargado de ejecutar la obra contratada.

**SEXTA.-** Probuilders garantiza durante el plazo de servicio de la obra , comprometiéndose a subsanar cualquier defecto que pueda surgir por acción de la empresa, durante ese plazo.

**SÉPTIMA.-** El cliente objeto de esta factura se compromete a no subcontratarla a terceros, sin previa autorización expresa de la Empresa Probuilders , surante el servicio de obra de este contrato.

**OCTAVA.-** Probuilders SL será responsable de cualquier riesgo que, respecto a la obra objeto de este contrato, se produzca por negligencia inexcusable.

**NOVENA.-** El presente contrato podrá rescindirse por cualquiera de las partes sin esperar a su vencimiento, por causa justificada, preavisando, por escrito, a la otra parte con un mes de antelación.

En el caso de que la extinción contractual traiga su causa de un incumplimiento del contrato, la parte que haya incumplido sus obligaciones correrá con todos los gastos que ello origine.

**DÉCIMA.-** En todo lo no previsto en el presente contrato se estará a lo establecido en el Código Civil y demás normas de aplicación.

**DUODÉCIMA.-** En relación con cualquier duda o conflicto que surja con motivo de la interpretación o cumplimiento de este contrato, las partes acuerdan someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Málaga , con renuncia al fuero que pudiera corresponderles.

Y, en prueba de conformidad, ambas partes extienden y suscriben, por duplicado ejemplar, el presente contrato, en el lugar y fecha referenciados en el encabezamiento.