



CERTIFICAT N° E200769

CONTRACTE D'INTEGRACIÓ PER A ENGREIX DE BESTIAR PORCÍ

Riudellots de la Selva, a **28/09/2021**

REUNITS

D'una part, en MIQUEL RAMIÓ MATAS, amb DNI núm. 41.576.533-P, en nom i representació de la companyia mercantil **FRISELVA, SA**, titular del CIF número A-17.038.936, domiciliada a la Ctra. Nacional II, Km 706,5, de Riudellots de la Selva, amb codi postal 17457.

En endavant, part **integradora**.

I de l'altra, la MARIA ANGELES SANGLAS CIURO, amb DNI núm. 77.071.112K, actuant com a representant legal de la companyia mercantil anomenada **SIRCROP 21, S.L., SL**, titular del CIF número B67547711, domiciliada a Disseminats Mal Forat, ap corr.29 de la localitat de Les Masies de Voltregà, amb codi postal 08508.

En endavant, part **integrada**.

Ambdues parts es reconeixen mútuament i recíprocament, en la respectiva qualitat en què actuen, amb plena capacitat per contractar i obligar-se i a tal efecte

EXPOSEN

I.- Que la part integradora és una empresa ramadera que disposa dels mitjans tècnics i organitzatius per tal de dur a terme, amb les col·laboracions necessàries, l'engreix de bestiar porcí.

II.- Que la part integrada és un ramader que disposa de les instal·lacions adequades, conforme a la normativa vigent, per dur a terme la cura i engreix del bestiar porcí que li facilitarà la part integrada, així com del personal necessari.

III.- Que la part integrada ocupa en règim d'arrendament les explotacions ramaderes que a continuació s'identifiquen i que compleixen la normativa de benestar animal.

NOM GRANJA	SITUACIÓ	NÚM PLACES	CODI REGA	MARCA OFICIAL
Codina	Masies de Voltregà	1550	ES081170020326	4170BJ

FRISELVA, S.A.

Ctra. Nacional II, Km. 706'500
 Tel. 972 47 82 50 - Fax 972 47 82 22
 17457 RIUDELLOTS DE LA SELVA
 (Girona - España)

SIRCROP 21, S.L.

B-67547711

C/ Disseminats Malforat, Ap. Correos 29
 LES MASIES DE VOLTREGA
 08508 VINYOLES D'ORIS

Les explotacions ramaderes anteriorment descrites consten dels següents elements:

1. Les preceptives autoritzacions administratives, laborals, mediambientals i de tot ordre per l'exercici de l'activitat objecte d'aquest contracte.
2. Avaluació mediambiental.
3. Pla de dejeccions.
4. Document de registre d'explotacions ramaderes.
5. Terres, edificacions i instal·lacions adequades, complint la normativa vigent.

Tanmateix, durant la vigència d'aquest contracte la part integradora podrà sol·licitar a la integrada la revisió de tota aquesta documentació.

La falta d'entrega de la mateixa, a requeriment de la integradora, facultarà a aquesta per donar per resolt el present contracte de forma anticipada, sense dret a indemnització ni compensació de cap mena a favor de la integrada. Durant la vigència del present contracte, la part integrada vindrà obligada a actualitzar la documentació esmentada i entregar-la a la part integradora si aquesta ho sol·licita.

IV.- Que la part integradora té la intenció d'aportar el bestiar en règim d'integració a l'esmentada explotació ramadera.

V.- Que ambdues parts han convingut a atorgar aquest contracte d'integració el qual es regirà per les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE:

Constitueix l'objecte d'aquest contracte la fixació de les condicions en què s'ha de portar a terme la col·laboració entre la part integradora i la part integrada per a l'obtenció de productes pecuaris mitjançant la modalitat d'engreix intensiu de bestiar porcí.

SEGONA.- RÈGIM DE TINENÇA DEL BESTIAR:

El contracte d'integració no transfereix, sota cap supòsit, la propietat a la part integrada, la qual té els caps de bestiar en dipòsit mentre dura el contracte i en cap cas no en pot disposar o gravar-los pel seu compte.

FRISELVA, S.A.

Ctra. Nacional II, Km. 706'500
Tel. 972 47 82 50 - Fax 972 47 82 22
17457 RIUDELLOTS DE LA SEBA
(Girona - España)

SIRCROP 21, S.L.
B-67547711

C/ Disseminats Malforat, Ap. Correus 29
LES MASIES DE VOLTREGA
08508 VINYOLES D'ORIS



TERCERA.- RÈGIM JURÍDIC:

El règim jurídic aplicable a aquest contracte és propi del dret privat i es regeix pels pactes convinguts entre les parts d'acord amb el que estableix la Llei 2/2005, de 4 d'abril, de contractes d'integració, i la normativa sectorial aplicable a l'activitat objecte del contracte.

CUARTA.- DURADA I RENOVACIÓ:

La durada del contracte és de **5 anys**, començant a partir del **21 de setembre de 2021** fins a **20 de setembre de 2026**. El contracte es podrà resoldre anticipadament amb un preavís de 2 engreixades. Un cop transcorregut aquest termini, el contracte s'entendrà renovat pel termini d'un any i així successivament, excepte que una de les parts comuniqui el seu desig de no renovar-lo en un termini de 2 engreixades abans que en surtin els efectes d'una nova renovació.

No obstant, en el supòsit que en la data del seu venciment estigués en curs un cicle productiu, el contracte no s'extingirà fins a la conclusió d'aquest.

Abans de l'inici dels cicles productius, d'acord amb el que, si s'escau, estableixi la normativa sectorial, es preveu un període de buit sanitari de set dies per tal de sanejar i adequar les instal·lacions.

CINQUENA.- APORTACIONS DE LA PART INTEGRADA:

Les instal·lacions fixes que aporta la persona integrada pertanyen a les explotacions ramaderes inscrites al Registre d'explotacions ramaderes amb els números següents:

NOM GRANJA	SITUACIÓ	NÚM PLACES	CODI REGA	MARCA OFICIAL
Codina	Masies de Voltregà	1550	ES081170020326	4170BJ

La granja disposa del seus "silos" corresponents, aigua potable a totes les instal·lacions i sistema de maneig de dejeccions ramaderes. L'explotació disposarà també d'emmagatzematge de purins segons la reglamentació vigent. L'esmentada explotació ramadera disposa de les corresponents autoritzacions, permisos i instal·lacions adequades i degudament legalitzades per dur-hi a terme les referides activitats, segons declara la persona integrada sota la seva responsabilitat.

Els altres béns i serveis que aporta la persona integrada són la corresponent mà d'obra per desenvolupar la tasca d'integració, gestió de residus i cadàvers, calefacció, aigua, electricitat, neteja de naus, retirada de purins, etc.

FRISELVA, S.A.
 Ctra. Nacional 11, Km. 706'50
 T. (34) 972 47 82 50 - Fax 972 47 82 22
 17457 RIUDELLOTS DE LA SEMA (Girona - Spain)

SIRCROP 21, S.L.
 B-67547711
 C/ Disseminats Malforat, Ap. Correos 29
 LES MASIES DE VOLTREGA
 08508 VINYOLÉS D'ORIS



CERTIFICAT N° E200765

SISENA.- APORTACIONS DE LA PART INTEGRADORA:

Bestiar.- Els animals propietat de la persona integradora que aporta en aquesta relació contractual són garrins a partir 5 kg pes viu.

Els altres mitjans de producció i serveis que aporta la persona integradora són els pinsos necessaris per les diferents etapes de creixement juntament amb els productes zoosanitaris necessaris per la salut dels porcs d'engreix així com el servei tècnic de veterinaris.

SETENA.- SISTEMA DE PRODUCCIÓ:

El sistema de producció, en què l'explotació ramadera es porta a terme és l'intensiu de producció integrada.

La direcció i la gestió tècnica de l'explotació correspon a la part integradora d'acord amb el que s'estableix al protocol que es lliurarà a la part integrada abans de l'inici del cicle productiu.

Les condicions de benestar animal i altres condicions tecnicosanitàries aplicables a l'explotació són les que estableix la normativa vigent pels porcs d'engreix i les que expressament s'estableixin en el programa sanitari o en el plec de condicions específiques de producció que s'adjunten a aquest contracte¹.

VUITENA.- OBLIGACIONS DE LA PERSONA INTEGRADORA:

De conformitat amb l'article 9 de la Llei 2/2005, de 4 d'abril, es fixen les obligacions següents:

1. Entregar el bestiar després de la neteja sanitària de la granja una vegada supervisada pel personal tècnic de veterinaris.
2. L'entrega del pinso a temps per no quedar buides les tolles d'emmagatzematge.
3. Retirar el bestiar un cop acabat el període de temps i pes pactats.
4. Fer-se càrrec dels costos d'entrada, retirada i transport dels animals a l'escorxador, amb assumpció de les baixes i les depreciacions que es produeixin per aquest fet.
5. Complir les obligacions econòmiques pactades.
6. Fer-se càrrec de tots els pagaments de dret públic corresponents a la propietat del bestiar.
7. Fer-se càrrec de la direcció i la gestió tècnica de l'explotació.
8. Comunicar al departament competent en matèria de ramaderia les malalties dels animals objecte del contracte, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.
9. Comunicar per escrit al departament competent en matèria de ramaderia la relació d'explotacions que té integrades amb les dades exigides per l'article 5.1.

SIRCROP 21, S.L.

B-67547711

C/ Disseminats Malforat, Ap. Correos 29

LES MASIES DE VOLTREGA

08508 VINYOLES D'ORIS

FRISELVA, S.A.

Ctra. Nacional II, Km. 706/50

Tel. 972 47 82 50 - Fax 972 47 82 22

17457 RIUDELLOTS DE LA SEBA

(Girona - España)

NOVENA.- OBLIGACIONS DE LA PERSONA INTEGRADA:

De conformitat amb l'article 10 de la Llei 2/2005, de 4 d'abril, es fixen les obligacions següents:

1. Mantenir l'explotació en les condicions legals i administratives requerides per a l'exercici de l'activitat, d'acord amb la normativa vigent.
2. Mantenir els espais i les instal·lacions en les condicions ambientals d'higiene i sanitat adients.
3. Fer-se càrrec dels pagaments corresponents als espais i les instal·lacions afectats a la producció i al personal que treballa en l'explotació
4. Estar al dia de la seguretat social i disposar d'un pla de prevenció de riscos laborals.
5. Disposar de la mà d'obra necessària per al maneig i la cura dels bestiar.
6. Efectuar totes les actuacions necessàries per a la cura del bestiar, especialment pel que fa a l'alimentació, beguda, sanitat i benestar, i seguir els plans sanitaris i de maneig establerts per l'integrador, en cas que així s'hagi pactat, en tot el que no s'oposa a la normativa vigent.
7. Facilitar l'accés de l'integrador i de les persones que aquest designi a les instal·lacions de l'explotació per a fer les actuacions que els corresponen, i també de les persones i els vehicles que l'integrador designi per al subministrament i la retirada del bestiar.
8. Comunicar per escrit al departament competent en matèria de ramaderia el fet de portar a terme l'explotació de bestiar en règim d'integració, amb indicació de les dades de l'integrador i el nombre i el tipus dels animals integrats, i també qualsevol canvi d'aquesta situació. Entre d'altres, omplir degudament el llibre registre de la granja indicant les entrades, sortides i les corresponents baixes, o mantenir el llibre de dejeccions ramaderes en ordre i portar-lo a sellar davant el registre públic de la Generalitat.
9. Comunicar a l'integrador tota sospita de malaltia infecciosa que afecti als animals.
10. Durant la vigència del present contracte, l'integrat no podrà dur a terme en l'explotació objecte d'aquest contracte, activitats ramaderes de qualsevol classe per tercers diferents de l'integrador o per compte propi.
11. En cas de que l'INTEGRADOR constati mitjançant un informe redactat a tal efecte que no es segueixen les instruccions donades en els plans sanitaris i de maneig mencionats anteriorment, l'INTEGRAT tindrà que prendre les mesures necessàries perquè aquest fet no es produeixi. Cas que es repeteixi dit incompliment, l'INTEGRADOR podrà donar per resolt de forma anticipada el present contracte.
12. L'integrat facilitarà de forma immediata i periòdica a l'integrador tota la informació relativa a la integració.



CERTIFICAT N° E200265

DESENA.- IDENTIFICACIÓ DE L'ESPÈCIE, CONDICIONS D'ENTRADA I RETIRADA:

1. El tipus de bestiar objecte d'aquest contracte son garrins de 5 Kg (pes viu). L'integrador allotjarà en la granja els animals pel seu engreix.
2. Cada entrada de bestiar s'haurà d'identificar mitjançant el corresponent Document Sanitari d'Origen i Trasllat estès amb les formalitats oficials establertes, i l'integrat podrà fer constar en el corresponent albarà si observa qualsevol anomalia que afecti als animals, entenent-se la seva conformitat en cas contrari.
3. La primera entrada s'efectuarà previsiblement durant el mes de octubre d'enguany. Les successives entrades es produiran respectant el període de neteja i desinfecció de l'explotació que farà l'integrat.
4. L'integrador transportarà els animals fins l'explotació, i l'integrat haurà de cuidar de la seva descàrrega i de la càrrega del mateix quan es portin a l'escorçador o altre destí fora de l'explotació, llevat que, de comú acord, pactin una formula diferent de portar a terme aquestes activitats.
5. Independentment del pactat en els apartats anteriors, en el supòsit que per qualsevol causa l'integrada no permetés la retirada del bestiar de l'explotació ramadera, totalment o parcial, previ requeriment fefaent a l'efecte de l'integradora, es fixa una penalització a càrrec d'aquella i a favor d'aquesta, de MIL EUROS (1.000€) per cada dia de retard en la retirada del bestiar.

ONZENA.- SUBMINISTRAMENTS:

1. El subministrament del pinso es farà de forma exclusiva en la forma que designi l'integrador i al seu càrrec, del tipus comercials adequats en cada moment i edat dels animals i de conformitat amb la normativa vigent. L'integrat haurà de preveure demanar el corresponent subministrament amb una antelació mínima de dos dies hàbils.
2. Els productes zoo sanitaris i serveis veterinaris seran igualment prescrits en exclusiva per l'integrador i l'integrat no podrà servir-se d'altres, i haurà de seguir les instruccions que aquests serveis li facin arribar, incorrent en responsabilitat i causa de resolució del contracte en cas contrari.
3. Les instal·lacions, materials i despeses necessàries per una correcta cria, seran a càrrec de l'integrat, així com el seu manteniment.

DOTZENA.- SISTEMA DE GESTIÓ DE DEJECCIONS, RESIDUS I CADÀVERS.

1. Correspon a l'integrat, el manteniment i compliment del Pla de gestió de les Dejeccions Ramaderes, hagen de retirar de l'explotació els purins amb la freqüència necessària, i donar-los la destinació que legalment estigui establerta.
2. Disposa l'explotació del corresponent sistema d'eliminació de cadàvers, contenidors per residus de medicaments i demès instal·lacions establertes pel Registre d'Explotacions Ramaderes, obligant-se l'integrat al seu manteniment i al compliment de les normes que es vagin dictant en aquest extrem.

FRISELVA, S.A.
Ctra. Nacional II, Km. 706'50
Tel. 972 47 82 50 - Fax 972 47 82 22
17457 RIUDELLOTS DE LA SELVA
(Girona - España)

SIRCROP 21, S.L.
B-67547711
C/ Disseminats Malforat, Ap. Correos 29
LES MASIES DE VOLTREGA
08508 VINYOLES D'ORIS

3. El cost de la gestió i prestació d'aquests serveis, així com les eventuals responsabilitats legals derivades del seu funcionament correspondran a l' integrat.

TRETENA.- PACTES ECONÒMICS:

1. La retribució de la part integrada s'acorda que serà de 3,5 euros per porc sortit.
2. Els costos derivats de la gestió de les dejeccions ramaderes, subproductes, residus i cadàvers generats per l'explotació, així com d'altres obligacions ambientals han estat considerats en la fixació de la retribució esmentada. Igualment s'ha tingut en compte el cost dels mitjans de producció, béns i serveis aportats per ambdues parts d'acord amb el que estableixen les clàusules quarta i cinquena d'aquest contracte.
3. El termini màxim per abonar a la part integrada la retribució indicada és dins els deu dies següents a la finalització del mes corresponent.

CATORZENA.- COMPENSACIÓ DE DANYS:

1. La part integrada s'obliga a contractar, amb una companyia de reconeguda solvència, una assegurança d'empresa o responsabilitat civil de danys per asfixia, incendi, neu o altres pel valor del bestiar de la granja.
2. S'estableix que quan el propietari dels animals (part integradora) rebi una indemnització per malaltia dels animals d'acord amb el disposa l'art 13 de la Llei, aquest vindrà obligat a pagar la part proporcional que li correspongués a la persona integrada pel temps d'estada dels animals a la granja.

QUINZENA.- RESCISSIÓ I EXTINCIÓ:

1. Causes de rescissió:

Seràn causes de rescissió de contracte per part de la persona integradora:

- a. Per l'incompliment de les obligacions a que s'ha obligat la part integrada. En especial, la falta de tractament dels garrins (punxades) que ho necessitin, la temperatura no adequada pels animals a les sales, la no presència i col·laboració del cuidant en les feines de càrrega i descàrrega, la falta de tria dels animals, la falta o excés de pinso en plats i tolves, la no treta de baixes de les quadres i el cuidat dels animals com a mínim un cop al dia. Qualsevol d'aquestes circumstàncies donarà la rescissió immediata del contracte sense preavís ni dret a indemnització.
- b. Per la pèrdua dels locals d'engreix.
- c. L'execució d'obres no adequades a la normativa que sotmeti a retard l'entrada de l'engreixada.

2. Seran causes de rescissió del contracte per la part integrada:

- a.- Per l'incompliment de les obligacions a què s'ha obligat la part integradora.
- b.- La demora en la liquidació del preu convingut en la clàusula de pactes econòmics.

3. A més de les causes generals d'extinció de les obligacions que estableix el Codi civil, aquest contracte s'extingirà per haver arribat al terme establert en el contracte.

SETZENA.-RESPONSABILITAT:

Qualsevol d'ambdues parts tindrà dret a demanar a l'altra la indemnització per danys i perjudicis causats d'acord amb l'art 1124 del Codi Civil, per l'incompliment de qualsevol de les clàusules estipulades en el present contracte.

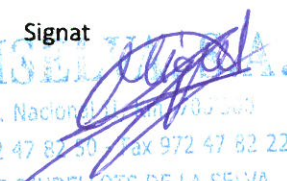
DISSETENA.-RESOLUCIÓ DE CONFLICTES:

Per quantes qüestions es puguin derivar de l'atorgament del present contracte o de la seva execució, i en tot cas, de no existir disposició legal en contrari, ambdues parts, i amb renúncia expressa del seu propi fur, es sotmeten a la competència dels jutjats i Tribunals del partit judicial de Girona.

Els atorgants signen aquest contracte per duplicat i a un sol efecte. Un exemplar és per a la persona integradora i l'altre per a la persona integrada, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

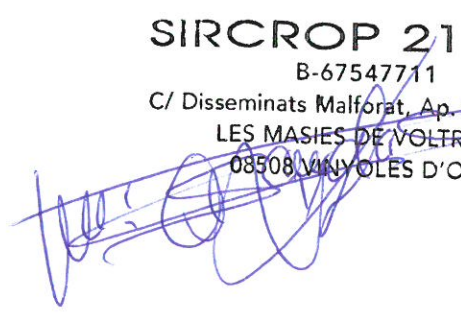
La part integradora

Signat


Ctra. Nacional II, Km. 706'50
Tel. 972 47 82 50 - Fax 972 47 82 22
17457 RIUDELLOTS DE LA SELVA
(Girona - España)

La part integrada

Signat


SIRCROP 21, S.L.
B-67547711
C/ Disseminats Malforat, Ap. Correos 29
LES MASIES DE VOLTREGA
08508 VINYOLES D'ORIS